



Uvilan kaupunki, Kaupunkikehitys
Loukkurantie 1
28450 Vanha-Uvila
kaupunkikehitys@ulvila.fi

11.11.2024

LAUSUNTO Uvilan kaupungin keskustaajaman yleiskaava 2045:n kaavaluonnoksesta (Diaari No: 62/10.02.02/2022)

Kiitämme mahdollisuudesta lausua Uvilan kaupungin keskustaajaman yleiskaava 2045:n kaavaluonnoksesta. MTK-Satakunta ja MTK-metsänomistajat lausuvat asiasta seuraavaa:

Nähtävillä olo ja tiedottaminen

Keskustaajaman yleiskaavaluonnos on ollut riittävän ajan nähtävillä sekä Uvilan kaupunkikehityksessä että Uvilan pääkirjastossa. Lisäksi aineisto on ollut nähtävillä sähköisesti verkkosivuilla. Tämän lisäksi on pidetty yleiskaavaluonnosta esittelevä yleisötilaisuus, johon ollut mahdollista osallistua myös etäyhteydellä. Mielipiteitä kaavaluonnoksesta on voinut jättää kirjallisesti 11.10.2024 asti ja lausunnot tulee jättää 11.11.2024 mennessä.

Huomiot keskustaajaman yleiskaava 2045:n kaavaluonnoksesta

Kaavamuuotosten vaikutusta elinkeinoille on mahdollista kohtuullistaa toteuttamalla suunnittelun tavoitetta "Maatalouden ja muiden maankäyttömuotojen tarpeet sovitaan yhteen". Esitämme laaditusta Uvilan keskustaajaman yleiskaava 2045:n luonnoksesta seuraavat tiedoksi tuodut huolenaiheet.

Maa- ja metsätalouskäytössä olevat alueet, joille yleiskaavassa osoitetaan muuta maankäyttöä: Kaavamerkinntät tulee muuttaa ehdollisiksi, jotta alue pysyy metsälain alaisena siihen asti, että suunnitelmat ovat toteutumassa. Selkeimmin tilanne näkyy Pirunkynnen T/kem merkityllä alueella, jossa metsälain soveltaminen päättyisi kaavaluonnoksen vahvistamisen yhteydessä. Metsälaki on voimassa vain M- ja V- alkuisilla yleiskaavamerkinntän alueilla. Kun metsälaki ei ole voimassa, hakkuista ei tarvitse tehdä metsänkätöilmoitusta. Lisäksi, kun Metsälaki ei ole voimassa, ei alueella ole

voimassa myöskään Metka-laki eikä Metsätuholaki. Näin ollen maanomistaja ei voi saada esimerkiksi taimikonhoitotukea eikä hänellä ole velvollisuutta poistaa metsätuholaisten saastuttamia puita, esimerkiksi kirjanpainajatuhot. Aluetta tulee kehittää vapaaehtoisin kaupun, ei lunastuksin.

Virve Hindström
Asiantuntija
MTK-Satakunta

Markus Nissinen
Ympäristöasiantuntija
MTK-metsänomistajat