

Mikä tärkeintä talouden hallinnassa ja maatalan rahoitukseen vaikuttavat tekijät

Talouden ABC
Maatalousyrittäjien talousaamupäivä 10.11.2020
Marjut Järvinen, POP Pankki Jämijärvi

The background of the slide is a close-up photograph of golden wheat stalks, showing the intricate details of the grain heads and the long, thin awns. The lighting is warm, highlighting the texture and color of the wheat.

TALOUDENHALLINTA MAATILOILLA

Jokaisen yrityksen menestymisen perusta on hyvä taloudenhallinta

- **Yrittäjä / tuottaja**
- **Rakennemuutos**
 - tilojen määrän vähentyminen**
 - tilakoon kasvaminen**
 - kustannusten kasvu**

Korostavat osaamisen merkitystä

The background of the slide is a close-up photograph of golden wheat stalks, showing the intricate details of the grain heads and the long, thin awns. The lighting is warm, highlighting the texture and color of the wheat.

Taloudenhallinnan tehtävät

Taloudenhallinnan tehtävänä on tuottaa tietoa

- maatalan taloudesta, jotta toimintaa voidaan tehokkaasti suunnitella ja ohjata
- maatalan kannattavuudesta ja tuottavuudesta

A close-up photograph of several golden wheat stalks, showing the detailed structure of the grain heads and the long, thin awns. The background is a soft, out-of-focus field of similar wheat, creating a warm, golden atmosphere.

Taloudenhallinnan ja kannattavuuden merkitys rahoituksessa

- muutokset maatalouden toimintaympäristössä ovat korostaneet taloudenhallinnan kokonaisosaamisen tärkeyttä
- taloudenhallinnan ja kannattavuuden merkitys on kasvanut maatalojen menestyksen rakentamisessa ja rahoitustilanteissa merkittävästi

A close-up photograph of several golden wheat stalks, showing the detailed structure of the grain heads and the long, thin awns. The background is a soft-focus field of similar wheat, creating a warm, agricultural atmosphere.

Rahoitusvaihtoehtoja

- pankki- ja korkotukilainat
- Investointituet
- Maksuvalmiuslainat (valtion takaus)

The background of the slide is a close-up photograph of golden wheat stalks, showing the texture of the grain and the long awns. The lighting is warm, highlighting the natural colors of the wheat.

Rahoituspäätös

- jokaisella pankkiryhmällä on omat käytäntönsä arvioida tilojen luottotilannetta
- pankki arvioi kaikki hankkeet ja hyvät ja kannattavat hankkeet rahoitetaan
- kaikissa rahoituksissa on omat reunaehdonsa

Jokainen investointi tulee miettiä huolella. Yksikin ”väärä” investointi voi johtaa tilanteeseen, jossa pahimmassa tapauksessa koko tilan olemassaolo vaarantuu.

A close-up photograph of several golden wheat stalks, showing the detailed structure of the grain heads and the long, thin awns. The background is a soft, out-of-focus field of similar wheat, creating a warm, golden atmosphere.

Rahoituspäätös

perustuu pääasiassa kahteen näkemykseen

- **Tilinpäätösanalyysi ja siitä saatavat tunnusluvut**
 - * käyttökate ja sen riittävyys
 - * liikevaihto / yksityistalouden arkimenot
- **Asiakkaan ja tämän kokonaistalouden tunteminen**
 - * käsitys asiakkaan kyvystä hoitaa vastuut
- **Lisäksi muita seurattavia asioita**
 - * investointilaskelma
 - * maksuvalmius, kassan riittävyys, ajallinen horisontti
 - * tilan pitkäjänteinen, suunnitelmallinen kehittäminen ja järkevä investointihistoria

A close-up photograph of several golden wheat stalks, showing the detailed structure of the grain heads and the long, thin awns. The background is a soft, out-of-focus field of similar wheat, creating a warm, golden atmosphere.

Rahoituspäättös

Vakuudet

- Kiinnitykset tilan kiinteistöihin
- Yrityskiinnitykset
- Valtion takaus on joissain tapauksissa mahdollinen

The background of the slide is a close-up photograph of golden wheat stalks, showing the intricate details of the grain heads and the long, thin awns. The lighting is warm, highlighting the texture and color of the wheat.

Rahoituspäättös

Lisäpalvelut

- Korkosuojaus
- Takaisinmaksuturva
- Vakavan sairauden vakuutus

Edellä mainittujen osatekijöiden kautta muodostuu jonkinlainen kokonaiskuva hakijasta, hankkeen rahoituskelpoisuudesta sekä hakijan riskiasemasta, joka vaikuttaa rahoituksen saatavuuteen ja hintaan.

A close-up photograph of golden wheat stalks, showing the detailed structure of the grain heads and the long, thin awns. The background is a soft, out-of-focus field of similar wheat, creating a warm, golden atmosphere.

Verolomakkeet 2 ja 2C

- Muodostavat hyvin täytettyinä pohjan, josta lähdetään liikkeelle
- Hyvin tehty kirjanpito on sinällään pohja budjetoinnille ja suunnitteluun.

KIITOS.

Marjut Järvinen
toimitusjohtaja
POP Pankki Jämijärvi
puh. 0500 327 266
email. marjut.jarvinen@poppankki.fi