



PORI

Ilmastotekoja ruohonjuuritasolla 2.3.2022

Porin kaupunki / Maria Huhtamäki, maankäyttöneuvottelija

Porin kaupunki peltovuokranantajana



Porin kaupunki peltovuokranantajana

- Miksi kaupunki hankkii maata? → kaavan toteuttaminen
 - Raakamaa = kaavan toteuttamista varten
 - Vaihtomaa = kaavan toteuttamiseksi hankittavien peltojen tilalle luovutettava vaihtopelto
- Vuokrasopimuksen pituus (1-5 vuotta)
 - Lyhyet vuokrasopimukset ns. aktiivisilla asemakaava-alueilla
→ perusparannuksia ei kannata tehdä peltojen poistuessa osin/kokonaan maatalouskäytöstä
- Peltovuokrauksen periaatteet ja tarpeet:
 - Asiakkaiden tasavertainen kohtelu ja kohtuulliset peltovuokraehdot
 - Kaupungin omat tarpeet: mm. kaavan toteutuminen ja tonttien luovutus, sujuvat peltovuokrakäytännöt
- Peltovuokrasopimusten ympäristöehdot tällä hetkellä:
 - Ei juurikaan ympäristövaatimuksia (pellon kuivatusojien kunnossapito)
 - Keskusteltu: ympäristösitoumus, säännöllinen kalkitusvelvollisuus



Konkreettisia ilmastotoikoja:

Peltojen hyvä kasvukunto

Vesitalous: ojitus, säätösalaajat

Kalkitus

Kasvivalinnat

Orgaanisen aineksen lisäys

Talviaikainen kasvipeitteisyys

Viljelymenetelmät

→ tuottavat pellot sitovat hiiltä tehokkaasti

Kasvivalinnat

Ympäristönurmien ym.
hiilinielukasvien viljelyn
suosiminen

Muut mahdollisuudet

Ympäristösitoumus
Luomu-viljely

Suojakaistat/-vyöhykkeet
Laskeutusaltaat

Peltojen tilusjärjestelyt!

Huomioitavaa, mahdollisuuksia:

→ Millaisista ilmastoteoista voitaisiin sopia vuokrasopimuksessa?

- Uusi maatalouden ohjelmakausi, tukipolitiikan muutokset vs. maatalouden kannattavuus
→ uusia mahdollisuuksia?
- Yhteistyö ja avoin keskustelu (vuokralainen \leftrightarrow vuokranantaja)
 - Keskustelu ja tiedon jakaminen lisää molempien ymmärrystä
 - Olisiko vuokranantaja valmis tukemaan ilmastotekoja (esim. pitkä vuokrasopimus tai vuokranalennus)?



Pari faktaa:

**Ympäristöasiat ja ilmastonmuutoksen hillitseminen
tulevat entisestään korostumaan**

Yhteistyö on voimaa 😊

